

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.81
Договор управления №:	238
Площадь дома:	3900,5

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	555460,57	в т.ч. свыше 3-х месяцев	319975,83
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	414195,72	388192,81	26002,91	388192,81
	Итого:		414195,72	388192,81	26002,91	388192,81
Коммунальные услуги	Отопление	2016,37	840123,54	802370,14	37753,4	802370,14
	ХВС	29,38	257885,61	233554,4	24331,21	233554,4
	Водоотведение ХВ	20,15	144983,2	131027,57	13955,63	131027,57
	Общедомовая электроэнергия	3,94	0	0	0	0
	Электроэнергия	5,06	0	8284,83	-8284,83	8284,83
	Итого:		1242992,35	1175236,94	67755,41	1175236,94
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	1784,74	-1784,74	1784,74
	Домофон	45	27120	28696,25	-1576,25	28696,25
	Наем	7,77	11030,4	3514,5	7515,9	3514,5
	Итого:		38150,4	33995,49	4154,91	33995,49
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	84254,28	78997,16	5257,12	15684,83
	Итого:		84254,28	78997,16	5257,12	15684,83

Долг на 31.12.2020	647052,59	в т.ч. свыше 3-х месяцев	414801,86
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало	220100,85
Поступило за год	82597,16
Освоено в текущем году	15684,83

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция	1200
Замена стояка п/сушителя	6924,83
Тех. диагностирование внутридомового	7560

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2020 УК ГУП	3600

Сальдо на конец **287013,18**

Капитальный ремонт

Сальдо на начало	305186,34
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	140522,6
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец	305186,34

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова